



## Appartement en location à Wasquehal

708 €



### Wasquehal Noir Bonnet T2 avec balcon et parking

Réf. : WAS319LA

Wasquehal, secteur Noir Bonnet, appartement de type T2 offrant séjour, cuisine aménagée et équipée (plaque vitro, four, hotte, réfrigérateur), salle de bains, chambre et WC séparés, le tout proche des axes, commerces, écoles et transports en commun (Métro Ligne 2 Arrêt Wasquehal Hôtel de Ville - 15 min.). CC électrique individuel. DPE en date du 18/11/2018. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 605,00 €. Loyer 708,00 € par mois dont 70,00 € de charges locatives mensuelles comprenant eau, ascenseur, parties communes (provision donnant lieu à régularisation annuelle). Dépôt de garantie 638,00 €. Honoraires charge locataire 612,04 € TTC dont 141,24 € pour l'état des lieux d'entrée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Nombre de chambres : 1 | Surface : 47m<sup>2</sup>

